

一般競争入札公告

次のとおり建設工事の一般競争入札を行うので公告します。

令和 7 年 8 月 25 日

社会福祉法人 宙 理事長 合田里美

1 入札内容

- (1) 工事名称 多機能型事業所 ON・フルムーンインターナショナルキッズクラブ新築工事
- (2) 工事場所 広島県廿日市市大野字鯛ノ原 697-1、696-1 の一部、664-1 の一部
- (3) 工事期間 契約締結日から令和 8 年 1 月 31 日まで
- (4) 工事内容 工事種別：新築工事
工事範囲：新築工事に伴う建築・電気設備・給排水衛生設備・空調換気設備・消防設備・外構工事・等
- (5) 建物概要 構造規模：木造地上 2 階建て
建物用途：児童福祉施設等
敷地面積：441.56 m²
建築面積：132.49 m²
延床面積：244.28 m²

2 入札方法等

- (1) 入札方法 一般競争入札
- (2) 予定価格 非公表
- (3) 最低制限価格 有
- (4) 入札保証金 無

3 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- (2) 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者でないこと、又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。
- (3) 令和 7・8 年度廿日市市建設工事入札参加資格者名簿に登録されている者で、業種を建築一式工事とする。
- (4) 廿日市市参加資格者名簿に認定された格付けが「A」または「B」であること。
- (5) 主たる営業所を廿日市市、広島市、大竹市、江田島市に有する者であること。
- (6) 特定建設業の許可を有すること。
- (7) 公告日から落札決定までの期間に、廿日市市の指名除外の対象となっていないこと。
- (8) 過去に児童発達支援施設にて同規模、同構造の新築・増改築工事を元請で施工した実績を有する者。
- (9) 年間平均完成工事高が予定価格以上のこと。
- (10) 建設業法 15 条の規定による特定建設業の許可を受けていること。
- (11) 当法人の理事が役員をしている企業でないこと。および対象工事に係る設計業務の受注者又は当該受注者と資本及び人事面において次に掲げる関係にある者でないこと
 - (イ) 当該受託者の発行済株式総数の過半数を有する
 - (ロ) 代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている
- (12) 本件工事に、所属建設業者と 3 か月以上の雇用関係を有する一級建築士または一級建築施工管理技士の資格を有した主任技術者または監理技術者を専任で配置すること。なお、監理技術者にあつては、建築工事業に係る監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有すること。

4 入札参加申込書の提出

- (1) 提出者 入札参加申込者が提出すること
- (2) 申込方法 入札参加申込書を提出すること（申込書は法人ホームページからダウンロードすること、なお必要書類は申込書に記載）
- (3) 提出日時 令和 7 年 9 月 2 日（火） 午前 10 時まで（広告記載日から 7 日程度）
- (4) 提出先 〒739-0488 廿日市市大野字鯛ノ原 625-1
社会福祉法人宙 理事長 合田里美

5 設計図書

(1) 設計図書の貸与は、次のとおりとする。

ア 日時	令和 7 年 9 月 2 日から令和 7 年 9 月 12 日までの毎日（休日を除く。）午前 9 時から午後 4 時まで
イ 場所	(有)梅木建築設計事務所 〒741-0061 山口県岩国市錦見 8 丁目 7-1 TEL0827-28-4030 FAX0827-28-4031

(2) 設計図書に対する質問がある場合は、次によって書面をメールにより送付をすること

ア 日時	令和 7 年 9 月 12 日（金）午後 4 時まで
イ 連絡先	(1)イに同じ E-Mail sumeki@mocha.ocn.ne.jp

(3) (2)の質問に対する回答書は、メールにより連絡をする

ア 日時	令和 7 年 9 月 16 日（火）午後 4 時まで
イ 連絡者	設計図書の貸与者全員

6 入札

(1) 入札日時	令和 7 年 9 月 26 日午前 10 時（次の入札場所に集合のこと）
(2) 入札場所	社会福祉法人宙 つきのひかり国際こども園多目的室 廿日市市大野鯛ノ原 625-1

7 開札

(1) 開札日時	令和 7 年 9 月 26 日入札に引続き
(2) 開札場所	6 (2)に同じ

8 落札者の決定方法

(1) 落札は予定価格以下で最低制限価格以上の者のうち、最低価格の者とする。

(2) (1)によって落札しないときは、再度入札を実施する（再度入札は 2 回）。再度入札に参加できる者は初度入札に参加したものとする。ただし、初度入札において次の各号のいずれかに該当した者は再度入札に参加できない。

①無効入札をした者

②最低制限価格未満の入札をした者

(3) 落札者とすべき同額の入札をした者が 2 以上ある場合は、くじ引きにより落札者を決定する。

(4) 上記 (2)によっても落札者がいない場合は、不落随意契約を行うことがある。

随意契約の相手方となることができる者は再度入札に参加した者とする。ただし、再度入札において無効の入札を行った者は随意契約の相手方となることはできない。

随意契約の相手方となることを希望する者から見積書を提出させ、見積額が予定価格以下で最低制限価格以上の場合、当該見積りをした者を契約の相手方とする。

9 委任状 入札者は会社の代表者とし、代理人が入札する場合は委任状を提出すること。

10 支払い条件

(1) 契約時 契約金額の 30%

(2) 中間時（上棟時、年度末）30%

(3) 完成時 竣工引き渡し後に残金を支払う

11 諸手続き及び工事補償 契約後の工事に関する一切の手続き、諸官公庁に対する届出は、受注者において行うものとする。それに要する費用は受注者の負担とする。
道路補修、隣家補償、騒音、その他施工上の諸問題はすべて受注者の責任において処理すること。

12 その他 入札書に記載された金額に該当金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満書端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって契約価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

令和 年 月 日

社会福祉法人宙
理事長 合田里美 様

参加申込者

一般競争入札参加申込書

工 事 名	多機能型事業所 ON・フルムーンインターナショナルキッズクラブ新築工事
工事場所	広島県廿日市市大野字鯛ノ原 697-1、696-1 の一部、664-1 の一部
工 期	令和 8 年 1 月 31 日
入札日時	令和 7 年 9 月 26 日午前 10 時
入札場所	社会福祉法人宙 つきのひかり国際こども園多目的室 廿日市市大野鯛ノ原 625-1
添付資料	1 建設業許可証の写し 2 廿日市市建設工事競争入札参加資格認定通知書の写し 3 当該工事と同構造、同規模以上の施工実績を証するもの （公共団体等の実績証明、契約書の写し、図面等） 4 配置予定技術者調書（資格証明、工事経歴書等） 5 経営事項審査結果通知書の写し 6 （その他必要と認めるもの）

（注意事項）

- 1 申込期限 令和 7 年 9 月 2 日（火） 午前 10 時まで
- 2 提 出 先 〒739-0488 廿日市市大野鯛ノ原 625-1
社会福祉法人宙 理事長 合田里美